



INHOUD TUIN REGLEMENT

Artikel		pagina
1	Algemeen	2
2	Werkwijze commissie	2
3,4,5	Onderhoud van de tuin	3
6,	Verplichtingen	3
7,8 9	(Tussen)scheidingen	4
10	Voertuigen	4
11	Diverse verbodsbepalingen	5
12	Procedure bij overdracht	6
13	Slotbepalingen	6



TUINREGLEMENT

ALGEMEEN

ARTIKEL 1

1. Met verwijzing naar art. 14 lid 1 van de Statuten, art 23 lid 1b en art. 25 lid 2 van het Huishoudelijk Reglement bestaat de Tuinadvies-controlecommissie uit tenminste 3 leden, waarvan 1 lid voorzitter is (gekozen door de commissieleden) en tevens afgevaardigd bestuurslid is.
2. De tuinleden zijn verantwoordelijk voor alles wat door henzelf of door hun verblijvende gezinsleden of familieleden of gasten wordt verricht op het tuincomplex.
3. Van de tuinoppervlakte moet 75 % bestemd zijn voor tuinieren. Maximaal 25 % van de tuinoppervlakte mag bedekt zijn met een tuinhuisje (indien deze niet in gebruik is als kweekkas), bouwsels, opstallen, terras, bestrating. Ook voor het aanbrengen van een terras en/of andere bestrating is vooraf (onder overlegging van een tekening) schriftelijk toestemming van het Bestuur vereist (zie ook Bouwreglement art. 1 lid 3).

WERKWIJZE COMMISSIE

ARTIKEL 2

1. De Tuinadvies-controlecommissie houdt een aantal keren per jaar controle op de goede staat van de tuinen en geeft gevraagd en ongevraagd advies bij het tuinieren.
2. Het bestuur heeft de taak de orde en veiligheid op het tuincomplex te bevorderen. Bij nalatigheid kan het bestuur zo nodig sancties toe passen. Een ieder die zich op het tuincomplex bevindt, is het volgende verboden:
 - a. Het aanbrengen van wijzigingen in de bestaande toestand, het verontreinigen en het beschadigen of vernielen van al wat binnen het tuincomplex aan de zorg en toezicht van de vereniging is toevertrouwd.
 - b. Het beroepsmatig uitoefenen van enige bedrijfsmatigheid, tak van nering of bedrijf.
 - c. Het aanplakken of verspreiden van geschriften of drukwerken.
 - d. Het stallen of parkeren van voertuigen anders dan op de daarvoor aangewezen plaatsen.
 - e. Het on aangelijnd laten lopen en/of uitlaten van huisdieren zoals: honden, katten, etc.
 - f. Het (laten) plaatsen van materialen op de gemeenschappelijke paden, zonder toestemming van het bestuur.
 - g. Het ten gehore brengen van geluiden welke de rust op het complex verstoren.
3. Het bestuur is bevoegd om op het tuincomplex maatregelen te treffen ter bestrijding van schadelijke dieren zoals: ratten, muizen e.d., alsmede van ziekten van planten, bomen en heesters.
4. Leden van het Bestuur en van de commissies van de vereniging hebben het recht om de tuin van een lid te betreden, indien dit voor de uitoefening van hun functie noodzakelijk is (ook bij afwezigheid van het tuinlid).



ONDERHOUD VAN DE TUIN

ARTIKEL 3

Het bewerken van de tuin is een uitdrukkelijke verplichting van het tuinlid dat de tuin in gebruik heeft. Het mede bewerken van de tuin door de partner, de eigen-, stief- of pleegkinderen en de bij het Bestuur geregistreerde relatie is toegestaan. In bijzondere gevallen kan in overleg met het Bestuur van deze regel worden afgeweken.

ARTIKEL 4

Indien na een door het Bestuur in te stellen onderzoek blijkt dat bij langdurige ziekte of afwezigheid een redelijke oplossing voor het onderhoud van de tuin niet mogelijk is, kan tot opzegging van het lidmaatschap worden overgegaan krachtens art.8 lid 5b van de Statuten.

ARTIKEL 5

Verplaatst naar Huishoudelijk Reglement [Art. 31].

VERPLICHTINGEN

ARTIKEL 6

1. Ieder tuinlid dient zijn tuin schoon en onkruidvrij te houden, ook beplanting en groenstroken dienende tot afscheiding moeten worden onderhouden, voor zover daartoe niet van gemeentewege of via werkbeurten wordt zorggedragen.
2. Tuinbonen dienen tijdig te worden getopt en luisvrij (zwarte luis) te worden gehouden.
3. Zieke en verwaarloosde bomen en heesters die voor andere tuinen en/of de borders een gevaar of beperking kunnen vormen in groei, of door hun omvang een gevaar vormen, moeten z.s.m. worden verwijderd of gesnoeid.
4. Wanneer het onderhoud (heesters en bomengroei) het aanzien van het totale complex schaadt, neemt het Bestuur maatregelen op kosten van het betreffende tuinlid.
5. De leden zijn verplicht de rollaag en tevens het pad langs hun tuin onkruidvrij te houden en overhangend groen(takken) te verwijderen.
6. Ieder tuinlid is verplicht zijn tuin in nette toestand te houden, vanaf de aanvang van het gebruik tot aan de overdracht bij verkoop. Zie ook het Huishoudelijk Reglement art.4 lid 1.
7. De leden die langs een binnensloot tuinieren zijn verplicht het drijvend vuil daarin te verwijderen en aanwezig gras minimaal 2x per jaar te maaien (juli en oktober) of vaker, indien onderhoud dit vereist, voor zover de Gemeente dit nog niet heeft uitgevoerd.
8. Als een tuinlid een boom wil planten (uitgezonderd fruitbomen) dient dit te worden aangevraagd bij het Bestuur, dit i.v.m. registratie van plaats en afmetingen van die boom (die niet hoger dan 3,5 meter mag worden bij volwassenheid) Na schriftelijke goedkeuring van het Bestuur blijft het tuinlid verantwoordelijk voor deze boom. Bomen dienen niet dikker te worden dan 30 cm in stamomtrek gemeten op 1,3 meter hoogte, in verband met de kapvergunning.
Heesters die geplant worden op 50 cm uit de scheidinggrens vallen onder de hoogtebepaling van maximaal 2,5 meter. Heesters moeten worden vervangen als deze na aftopping te breed worden ten opzichte van de scheidinggrens. Heggen worden gerekend tot heesters.
9. Vóór 1 november dient de tuin schoffelschoon en onkruidvrij winterklaar te zijn gemaakt en vóór 15 maart de te bebouwen grond te zijn omgespit (advies).
10. Gebruikt tuingereedschap van de vereniging verplicht gereinigd te worden en op de centrale bergplaats te worden teruggebracht terstond na gebruik doch in ieder geval dezelfde dag.
11. Het toegangshek tot het tuincomplex te sluiten op de aldaar aangegeven tijdstippen, beter bekend als zomer- en wintertijd.
12. Indien men de glooiing aan de slootkant afdekt met antiworteldoek dient men, na overleg met de tuinadvies-/controlecommissie, dit - in daartoe aan te brengen gaten - met



groenblijvende bodembedekkers te beplanten. Worteldoek dient te worden aangevraagd bij het bestuur.

(TUSSEN)SCHEIDINGEN

ARTIKEL 7

1. Tussenscheidingen van heesters moeten op eigen grond staan en niet hoger zijn dan 150 cm.
2. Als over de tussenscheiding takken van bomen of heesters groeien is de eigenaar verplicht deze te verwijderen. De eigenaar treed eerst in overleg met de buren om te komen tot snoei-afspraken. Als de eigenaar weigert de overhangende takken te snoeien, kan de kwestie via de tuincommissie bij het bestuur gemeld worden.

ARTIKEL 8

1. Het is verboden om direct langs de tussenscheiding greppels of dergelijke te graven, waardoor de naastliggende tuin zou kunnen verzakken en om de grondslag van een tuin (op of direct nabij de grens) te verlagen of te verhogen al dan niet voorzien van keermiddelen.
2. Afscheidingen van dode materialen tussen de tuinen onderling mogen niet hoger zijn dan 50 cm, uitgezonderd in de bouwstrook tussen de tuinen, waar de afscheiding maximaal 1,8 meter hoog mag zijn, mits buren dat met elkaar overeen kunnen komen.
3. Hekwerk aan de voorzijde van de tuin mag, niet hoger zijn dan 50 cm en aangebracht op 50 cm afstand vanaf de rollaag (achter de rozenhaag). Een toegangsdeur in het hekwerk dient naar binnendraaiend te zijn, niet breder dan 100 cm en niet hoger dan 80 cm.
4. Het plaatsen van nieuwe afscheidingen (hagen en heggen) aan de zijde van het pad is niet toegestaan. Voor november 2009 geplaatste afscheidingen aan de zijde van het pad mogen niet hoger zijn dan 100 cm. Bij verkoop van de tuin zal deze afscheiding op kosten van de vereniging worden verwijderd.
5. Tuinen 6 en 7 mogen, i.v.m. het hebben van privacy, beplanting aan de zijde van het pad tot 1,70 meter laten doorgroeien.

ARTIKEL 9

Bij het planten van kleine heesters dient men een afstand van ten minste 50 cm vrij te houden vanaf de grens met de naastgelegen tuin. Voor bomen is deze afstand 100 cm.

VOERTUIGEN

Artikel 10

Auto's en vrachtwagens anders dan voor het vervoer van materialen zijn op het tuincomplex verboden. Onnodig gebruik van auto's op het tuincomplex is niet toegestaan. Na het laden of lossen (alleen op geasfalteerde paden) moeten de voertuigen direct buiten het tuincomplex worden gebracht. Vrachtauto's met een hoger totaalgewicht van 3500 kg zijn op het tuincomplex verboden. Leden worden aansprakelijk gesteld indien de voor hen bestemde en gebruikte voertuigen schade op het tuincomplex veroorzaken.

Voor vervoer van gehandicapten en voor het bezoeken van avondbijeenkomsten kunnen uitzonderingen door het Bestuur worden verleend. Het gebruik van motoren en bromfietsen is alleen toegestaan voor het komen en gaan naar en van de tuin. Het gebruik van alle motorvoertuigen, behalve voor het vervoer van gehandicapten is verboden op zon- en feestdagen tussen 10.00 en 17.00 uur.



DIVERSE VERBODSBEPALINGEN

ARTIKEL 11

Het is een tuinlid verboden op zijn of haar tuin (op het complex):

1. Zonder toestemming van de rechthebbende diens tuin te betreden, met uitzondering van Bestuurs- en commissieleden ter uitoefening van hun functie.
2. Sloten, greppels, paden of borders te verontreinigen.
3. Dieren, anders dan bij zijn of haar aanwezigheid, op de tuin onder te brengen.
4. Andere vlaggen dan de nationale-, de provinciale-, de stedelijke-, de bond- of verenigingsvlag uit te steken of te hijsen.
5. Dode dieren op te hangen.
6. Tussen 1 november en 1 april bonenstaken te hebben staan, anders dan opgebost.
7. Een brandstof te gebruiken die rook of stank veroorzaakt.
8. Gastanks onafgedekt tegen de zon op de tuin te plaatsen.
9. Motorpompen of andere geluidshinder veroorzakende apparaten te gebruiken op zon- en feestdagen tussen 10.00 en 17.00 uur.
10. Bloemen e.d. te telen tussen de vereniging- en/of de gemeentelijke beplanting.
11. Het aanbrengen van tegelpaden op het talud.
12. Sintels, puin of grind e.d. aan te brengen of te begraven.
13. Buiten zijn of haar aanwezigheid, buitenstaanders te laten oogsten, zonder een door hem of haar verstrekte schriftelijke goedkeuring die op verzoek moet kunnen worden getoond.
14. De tuin en/of de opstallen aan anderen in gebruik te geven of te verhuren.
15. Vuil e.d. te verbranden.
16. De ruimte (Gemeentegrond) achter het tuinhuisje en/of kweekkasje (zie Bouwreglement art. 4.1) kan worden gebruikt als (te onderhouden) tuin, maar mag niet worden bebouwd.
17. Tussen 1 november en 1 april een partytent te hebben staan.
18. Kinderen uitgezonderd: op de openbare paden en in de kantine badkleding te dragen.
19. Elektriciteit te gebruiken, anders dan voor onderhoud aan tuin en/of opstallen.
20. Koel -en verwarmingsapparaten te hebben die op elektriciteit werken.
21. Naakt recreatie op het gehele complex.
22. Op het tuincomplex te overnachten.
23. Kunstgras en/of andere plastic / kunststofbodembedekkers zijn voor permanent gebruik niet toegestaan.



PROCEDURE BIJ OVERDRACHT

ARTIKEL 12

1. Het Bestuur geeft de commissie opdracht de betreffende opstallen en tuininrichting van het tuinlid te taxeren, zodra de in lid 2 van dit artikel bedoelde opzegging is ontvangen.
2. Het Bestuur deelt de taxatieprijs mee aan het vertrekkende tuinlid of een andere recht-hebbende.
3. Indien geen kandidaat-lid (voorkomend op de verenigingwachtlijst of op de centrale wachtlijst van de Haagse Bond) de getaxeerde prijs wil betalen binnen een termijn van 3 maanden, wordt (het vertrekkend tuinlid of andere rechthebbenden) in de gelegenheid gesteld diens opstallen tegen de getaxeerde prijs aan een ander te verkopen. Die ander dient wel te voldoen aan de voorwaarden die aan het lidmaatschap worden of zijn gesteld. Vindt het vertrekkende tuinlid wel een ander binnen een termijn van 4 weken, dan wordt deze persoon volgens de geldende procedure via de Haagse Bond ingeschreven als (kandidaat)lid.
Vindt het vertrekkende tuinlid deze persoon niet, dan verlaagt de verkoper de prijs i.o.m. het Bestuur en wordt de verkoopprocedure met de kandidaat-leden herhaald.
4. Wordt het schonen van de tuin en opstallen niet door het vertrekkende tuinlid uitgevoerd, dan zullen de kosten daarvoor worden doorberekend aan het vertrekkende tuinlid. Het opknappen zal voor 50% ten goede komen aan de verenigingskas en voor 50% aan personen die in opdracht van het bestuur de verschoning hebben uitgevoerd. Voordat de tuin wordt overgedragen moet de tuin zijn geschoond.

SLOTBEPALINGEN

ARTIKEL 13

In gevallen waarin dit reglement niet of onvoldoende voorziet beslist het Bestuur, na overleg met de Tuinadvies-controlecommissie.

Aldus vastgesteld in de ALV,
welke is gehouden op 16 november 2019